



ANÚNCIO

CEDÊNCIA DE EXPLORAÇÃO DO BAR DA ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA DO BAIRRO S. JOÃO DA SOBREDALMADA

1. - **Associação Cultural e Recreativa do Bairro S. João da Sobreda Almada**, sita na Rua das Acácias nº. 16 - 2815-743 Sobreda, adiante designada como Associação;
2. - O objecto do presente procedimento é a cedência de exploração do Bar da Sede da Associação ;
3. - O prazo de cedência é de seis meses, eventualmente renovável por igual período;
4. - Não é permitida a apresentação de propostas com alterações às cláusulas do Caderno de Encargos;
5. - O processo de concurso pode ser solicitado, por escrito ou verbalmente, na Sede da Associação;
6. - As propostas devem ser entregues ou remetidas, por correio, à entidade referida no ponto 5, até 03 de Março de 2017;
7. - O critério de adjudicação é o da proposta considerada mais vantajosa, tendo em conta os seguinte factores:
 - a) – Projecto conceptual de exploração do estabelecimento 60 %
 - b) – Valor de renda mensal 40 %
8. - O prazo máximo durante o qual os concorrente são obrigados a manter as propostas é de sessenta dias, a contar da sessão de abertura das mesmas, considerando-se tacitamente prorrogados, se os concorrentes nada recorrerem em contrário;
9. - A caução para garantia é de 20% (vinte por cento) do valor da adjudicação (Valor da renda mensal x número de meses do contrato) e será prestada por depósito a favor da Associação;
- 10.- O valor mínimo de referência da renda mensal, para efeito da Adjudicação é de 300.00 Euros (Trezentos euros) ;
- 11.- Para qualquer esclarecimento contactar a Direcção da Associação, através do endereço de endereço de mail acrbsjoao@gmail.com ou para o telemóvel 96 713 25 69.

Sobreda, 03 de Fevereiro de 2017

Associação Cultural e Recreativa do Bairro de São João da Sobreda – Almada

A Direcção